INFORME SEMANAL

Semana Número: 7 Del: 16de octubre de 2023 Al: 22 de octubre de 2023

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 77 Días

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE ORIP - PUERTO ASIS SUPERVISOR JACQUELINE GUZMAN HERAZO

OBJETO:

Contrato de Interventoría No 1708-2023 OBJETO: CONTRATACIÓN DE UNA PERSONA JURÍDICA O NATURAL, QUE REALICE LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (13 ORIP).

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	7,00%	7,00%
Valor básico de la Obra	$ 20.732.925,00	$ 20.732.925,00

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	4,00%	4,00%
Valor básico de la Obra	$ 11.847.386,00	$ 11.847.386,00

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S
Contrato No.	1675 de 2023
Valor Inicial:	$ 1.974.357.452,93
Valor Actualizado:	
Plazo Inicial:	4 MESES 6 DIAS
Plazo Actualizado:	
Fecha de Iniciación:	31 DE JULIO DE 2023
Fecha de Vencimiento:	5 DE DICIEMBRE DE 2023

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	GRUCOIN - GRUPO CONSULTOR INGENIEROS S.A.S
Contrato No.	1708 DE 2023
Valor Inicial:	$ 352.258.326,00
Valor Actualizado:	
Plazo Inicial:	4 MESES Y 21 DIAS
Plazo Actualizado:	
Fecha de Iniciación:	31 DE JULIO DE 2023
Fecha de Vencimiento:	20 DE DICIEMBRE DE 2023

IMAGEN OFICINA



IMAGEN OFICINA











Se realiza estuco en 1 mano en oficina administrativa #1 ubicada en el primer piso y se realiza pañete

Se realiza estuco en 1 mano en oficina administrativa #1 ubicada en el primer piso y se realiza pañete debajo del meson de atención.

Se realiza llamado de atención al contratista puesto que, el mobiliario no se estaba cubriendo de manera adecuada quedando expuestos los equipos de la oficina . .

Se inicia la instalación del guardaescoba y se continuan actividades como estuco en el primer piso, en este caso se evidencia el inicio del estuco en la zona donde se encuentra la plaNta eléctrica.









Se continuan con actividades de pañete, estuco en zona de planta eléctrica.

Se inician con actividades de lijado y pintura de muros y cielos falsos.









Se contiúa con el estuco del primer piso

Se continua con el guardaescoba y se inicia con el mantenimiento de la reja de la puerta principal de la oficina









Instalación de puesto de trabajo en la ventanilla de atención después del mantenimiento y desinstalación del aire acondicionado de la oficina de gestión documental para el pañete en esta área.

Pañete en área oficina de gestión documental.











Terminación de pañete en oficina de gestión documental



Inicio de pintura en divisiones de la ventanilla de atención

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
Actividades ejecutadas:	
Desmonte de Aire acondicionado hasta 48.000 BTU	
pañetemuro1:3	Firma
Vinilo tipo 1	Nombre : J. Andres Melo G,
instalacion de guarda escoba	Matrícula No.: A201020555
mantenimiento de muebles	
emboquillado en gyarda escobas	